

Prækvalifikation: Udbygning og fornyelse af Experimentarium

Experimentarium vil gennemføre en totalrådgiverkonkurrence om en udbygning og fornyelse af science centret, der siden 1989 har haft til huse i Tuborgs tidligere tappehal på Tuborg Havnevej 7. På baggrund af konkurrencens resultat vil Experimentarium søge økonomisk støtte til byggeriet hos fonde mm.

Experimentarium har siden indvielsen i januar 1991 haft 6,7 millioner besøgende.

Udbygningen og fornyelsen skal give Experimentarium mere plads, etablere mulighed for udendørs udstillinger, og forny den eksisterende bygning. Det er samtidig ønsket, at bygningen i højere grad skal afspejle Experimentariums virksomhed og åbne sig mod den omgivende bydel.

Experimentarium ønsker blandt andet at forsyne bygningen med en tagflade, der skal rumme en udendørs udstilling, taghave, café med udsigt til Øresund, vindmøller, solceller mm.

Udbygningen skal samtidig muliggøre nye indendørs udstillingsarealer, en stor multiscene, publikumsværksteder, større butik, mere indbydende adgangsforhold mv.

Experimentarium ønsker at energiforbruget reduceres markant for den eksisterende bygning, og har en ambition om at udbygningen lever op til kravene for lavenergibyggeri.

Opfordringen til at søge prækvalifikation gælder også yngre arkitektfirmaer, der ikke nødvendigvis har gennemført mange projekter. Sådanne firmaer skal søge prækvalifikation i samarbejde med mere erfarne arkitektkolleger, der opfylder prækvalifikationskravene.

Konkurrenceforløb

Efter prækvalifikation af 6 - 8 firmaer gennemføres konkurrencen i 2 etaper:

- Etape 1: 6 - 8 arkitektfirmaer/rådgivergrupper udarbejder et konceptuelt forslag for løsning af opgaven.
- Etape 2: Maksimalt 3 arkitektfirmaer/rådgivergrupper udarbejder et mere detaljeret forslag, som også skal redegøre for forslaget økonomi i forhold til den afsatte økonomiske ramme.

Tidsplan

- Prækvalifikation: Prækvalifikationsmateriale skal være modtaget senest d. 24.9.2010 kl. 12. Alle ansøgere vil få besked senest d. 01.10.2010.
- Etape 1: Konkurrence om koncept. Aflevering primo december 2010.
Afgørelse ultimo januar 2011.
- Etape 2: Konkurrence om detaljeret forslag, inkl. økonomisk redegørelse.
Aflevering medio maj 2011.
- Offentliggørelse medio juni 2011.

Vederlag

For udarbejdelse af konditionsmæssigt forslag udbetales vederlag på 100.000 kr. for forslag i 1. etape, og yderligere 300.000 kr. for forslag i 2. etape.

Prækvalifikation

Ansøgerne vælges efter følgende kriterier:

- tidligere erfaringer med opgaver svarende til den udbudte opgave, eller opgaver med tilsvarende kompleksitet.
- teknisk og økonomisk kapacitet til at udføre opgaven.
- dokumenteret erfaring i energioptimering eller lavenergibyggeri.

Tildelingskriterier

Projekterne vil blive vurderet på grundlag af de kriterier, der er anført i konkurrenceprogrammet.

Deltagelse

Deltagelse er forbeholdt rådgivergrupper bestående af arkitektfirmaer med underrådgivere, som ingeniørfirmaer og andre rådgivere, som er relevante for løsning af opgaven.

Til brug for prækvalifikationen skal der så vidt muligt afgives følgende oplysninger:

Oplysningerne gives for de firmaer der indgår i rådgivergruppen.

Firmanavn, adresse, CVR-nr., telefonnummer, e-mail adresse samt kontaktperson.

Beskrivelse af virksomhedsprofil, organisationsstruktur og ejerforhold.

Oplysning om medarbejderantal for de seneste 3 år.

Tro og love erklæring vedrørende ubetalt gæld til det offentlige jf. lovbekendtgørelse nr. 336 af 13. maj 1997.

Dokumentation for virksomhedens økonomiske nøgletal for de seneste 3 regnskabsår omfattende omsætning, resultat før skat, balance og egenkapital. Dokumentationen kan fremlægges i form af årsregnskaber eller revisorattesteret erklæring.

Referenceliste for tilsvarende eller lignende opgaver udført inden for de seneste 5 år.

Referencerne bør angive bygherre (klient) inkl. kontaktdata, opgavens størrelse, beskrivelse af ansøgerens egne ydelser samt udførelsestidspunkt. Referencer må gerne omfatte ikke gennemførte projekter.

Uddybende beskrivelse af maks. 5 referencer fra de seneste 5 år med elementer der har relation til den udbudte opgave. Beskrivelsen bør demonstrere rådgivergruppens kompetencer inden for arkitektur og ingeniørrådgivning i forbindelse med lignende projekter og bæredygtigt byggeri. Den uddybende beskrivelse af 5 referencer inden for de seneste 5 år bør derudover udfærdiges, således at der gives et generelt billede af rådgivergruppens tilgang til opgaver som den udbudte.

Ansøgningsmaterialet skal fremsendes som papirudgave i A4-format, og herudover skal på et egnet medie vedlægges en pdf-fil af ansøgningen.

Sprog

Konkurrencens sprog er dansk.

Ansøgning om prækvalifikation kan ske på skandinaviske sprog.

Ordregiver

Experimentarium

Tuborg Havnevej 7

2900 Hellerup

Ansøgninger sendes i 2 eksemplarer til

Bygherrerådgiver

Erik Møller Arkitekter

Flæsketorvet 75

Den Hvide Kødby

1711 København K

Att.: Hans Henrik Høilund

tel +45 42 14 70 03, mail hjh@ema.dk